



## FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FONDO DE REMANENTES  
ULTRACRECIMIENTO,  
EJERCICIO 2020

Sub-Programa: \_\_\_\_\_

### 1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-RFU-15/21-AD

Nombre de la Obra: CONSTRUCCION DE CUARTO DE CONTROL Y ALIMENTACION ELECTRICA PARA SISTEMA DE RIEGO, EN AV. ABRAHAM LINCOLN Y MISION AGUA AZUL, COL. MISION SAN JUAN, MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L.

Localidad: EN AV. ABRAHAM LINCOLN Y MISION AGUA AZUL, COL. MISION SAN JUAN.

Municipio: \_\_\_\_\_

GARCÍA, N.L.

### 2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa \_\_\_\_\_ Contrato X.

Modalidad de Ejecución: \_\_\_\_\_

ASIGNACION DIRECTA

Número y Fecha del Concurso: \_\_\_\_\_

CONCURSO No. OP-MGNL- RFU-15/21-AD DE FECHA 30 DE MARZO DE 2021.

Fecha de Adjudicación: \_\_\_\_\_

31 DE MARZO DE 2021.

Número y Fecha del Contrato: \_\_\_\_\_

CONTRATO No. OP-MGNL- RFU-15/21-AD DE 31 DE MARZO DE 2021.

Monto Original Contratado: \_\_\_\_\_

\$ 63,653.35

Monto Total de Convenios: \_\_\_\_\_

\$ 0.00

Monto Ejercido de la Obra: \_\_\_\_\_

\$ 63,653.35

Contratista: \_\_\_\_\_

EEXA INTEGRAL SERVICES, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: \_\_\_\_\_

01/04/2021

Fecha de terminación: \_\_\_\_\_

15/04/2021

Fecha real de inicio: \_\_\_\_\_

01/04/2021

Fecha real de terminación: \_\_\_\_\_

15/04/2021

1/4



### 3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **21** de **MAYO DEL 2021**.

### 4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

CONSTRUCCION DE CUARTO DE CONTROL PARA SISTEMA DE RIEGO DE 1.5MX1.5MX1.9M, (SEGÚN DISEÑO) A BASE DE ELEMENTOS DE CONCRETO REFOZADO CON ACERO, CIMENTACIÓN CORRIDA, FIRME, MURO DE BLOCK, ZARPEO, AFINE, LOSA DE 10CM DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 10-10, CON PUERTA DE ACERO TIPO LOUVER CON PASADOR Y PORTA CANDADO FONDEADA Y PINTADA CON PINTURA ESMALTE, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, LOCALIZACION DE TOMA DE ENERGIA ELECTRICA, CORTES, RELLENOS CON MATERIAL DE BANCO, COMPACTACIONES, IMPERMEABILIZACION DE LOSA, APLICACION DE SELLADOR, APLICACION DE DOS MANOS DE PINTURA VINILICA-ACRILICA EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIMPIEZA FINAL, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTACION ELECTRICA PARA CUARTO DE CONTROL DE SISTEMA DE RIEGO, CON CAPACIDAD PARA 220V.

### 5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

### 6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

#### 6.1.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Estatal	Municipal	Beneficiarios
Inversión	2021				
Aprobada	\$65,625.84	\$65,625.84	\$65,625.84	-	-
Inversión Ejercida	\$63,653.35	\$63,653.35	\$63,653.35	-	-
Saldo	\$1,972.49	\$1,972.49	\$1,972.49	-	-

#### 6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: \$0.00

2/4



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	01/04/21 AL 15/04/21	0.00	63,653.35
	<b>Sub-Total</b>	\$0.00	\$63,653.35
		<b>Total</b>	<b>\$63,653.35</b>

7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.

**8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:**

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

**9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:**

Estimación No.01 normal por un importe de **\$63,653.35** (Sesenta y Tres Mil Seiscientos Cincuenta y Tres Pesos 35/100 M.N.)

**10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:**

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: SOFIMEX INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.

Número y fecha: 2543131 31 DE MARZO DE 2021

Importe: \$6,365.34

Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo: NO APLICA

Compañía Afianzadora: \_\_\_\_\_

Número y fecha: \_\_\_\_\_

Importe: \_\_\_\_\_

Período de Vigencia: \_\_\_\_\_

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza:  X  Fideicomiso:

Fianza del Convenio: NO APLICA

Compañía Afianzadora: \_\_\_\_\_

Número y fecha: \_\_\_\_\_

Importe: \_\_\_\_\_

Período de Vigencia: \_\_\_\_\_



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora: **SOFIMEX INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.**

Número y fecha: **2543131 31 DE MARZO DE 2021**

Importe: **\$6,365.34**

Período de Vigencia: **UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA**

#### 11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **EEXA INTEGRAL SERVICES, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

#### 12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FONDO DE ULTRACRECIMIENTO.

Por la Dirección General de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala  
Director de Construcciones  
de Obras Públicas

Ing. Luis Ignacio Juárez Aguirre  
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

Superintendente

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-RFU-15/21-AD** QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA **EEXA INTEGRAL SERVICES, S.A. DE C.V.**